

# TEILUNGSERKLÄRUNG CHECKLISTE

- Erstellung des Aufteilungsplans durch einen Sachkundigen (z.B. Architekt)
- Beantragung Abgeschlossenheitsbescheinigung bei der Baubehörde
- Eigentumsanteile anhand des Gesamteigentums der einzelnen Wohnungen aufschlüsseln
- Aufteilungsplan und Abgeschlossenheitsbescheinigung beim Notar einreichen
- Notar reicht erstellte Teilungserklärung beim Grundbuchamt ein